



07.05.2018

**EINLADUNG**

zur

**15. GEMEINDERATS-SITZUNG**

**Donnerstag, den 17. Mai 2018; 19.00 Uhr**

**Tagesordnung:**

- 1) **Gemeinde Kirchbichl – Fa. Teadit – Grundverkauf**  
Information und Beschlussfassung über den Verkauf des Grundstücks Gp. 1301/1, KG Kirchbichl an die Fa. Teadit. Die Gesamtfläche beträgt ca. 15.000 m<sup>2</sup>.
- 2) **Gemeinde Kirchbichl – Alpenländische Heimstätte – Grundverkauf für sozialen Wohnbau**  
Die Grundstücke Gp. 752 (ca. 1.000 m<sup>2</sup> - ehemaliger „Konsum“) sowie die Gpn. 747/4 und .213/2 (ca. 3.000 m<sup>2</sup> - ehemalige „Bergverwaltung“) sollen an die Alpenländische Heimstätte zur Umsetzung von leistbarem Wohnraum verkauft werden.
- 3) **Oberleitner Johann jun. – Änderung des Flächenwidmungsplanes**  
Information und Beschlussfassung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes betr. das Grundstück Gp. 1332/2, KG Kirchbichl.  
Umwidmung von Freiland gem. § 41 in eingeschränktes allgemeines Mischgebiet gem. § 40 (2) iVm. § 39 (2) mit beschränkter Wohnnutzung § 40 (6), Festlegung Zähler: 2, Festlegung Erläuterung: Handels-, Logistik-, Tourismus- und Freizeitbetriebe, Banken und Versicherungen, sowie Betriebe mit erhöhtem Kundenaufkommen und Betriebe mit reiner Lagerhaltung sind nicht zulässig.
- 4) **Ebner Johann – Änderung des Flächenwidmungsplanes**  
Information und Beschlussfassung über die Umwidmung von Teilflächen der Gpn. 1457/2 und 1456/1, KG Kirchbichl, von Freiland in Wohngebiet gemäß § 38.1 TROG 2016.
- 5) **Brandauer Peter – Änderung des Flächenwidmungsplanes**  
Information und Beschlussfassung über die Umwidmung der Gpn. 956/2, KG Kirchbichl, von Freiland gem. § 41 in Wohngebiet gemäß § 38.1 TROG 2016.
- 6) **Breitenlechner Hannes „Stöpf“ – Änderung des Flächenwidmungsplanes**  
Information und Beschlussfassung über die Umwidmung der Gpn. 956/2, KG Kirchbichl, von Freiland gem. § 41 in Wohngebiet gemäß § 38.1 TROG 2016.

- 7) **Schroll Heinrich – Änderung des Flächenwidmungsplanes**  
Information und Beschlussfassung über die Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 722/23 und 721/1, KG Kirchbichl, von Freiland (Wald) gem. § 41 in Wohngebiet gemäß § 38.1 TROG 2016. Ca. 5 Grundstücke.
- 8) **Soitner Margarethe – Bebauungsplan**  
Information und Beschlussfassung über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstücks 768/1 – drei Baugrundstücke (vorangehende FLÄWI – Änderung).
- 9) **Wohnungsangelegenheiten**  
Bericht vom Obmann des Wohnungsausschusses – Hr. GR Max Franzl – und Beschlussfassung über verschiedene Wohnungsvergaben.
- 10) **Personalangelegenheiten**  
Information vom Obmann des Personalausschusses – Hr. GV Stöfan Josef – und Beschlussfassung über verschiedene Personalangelegenheiten.
- 11) **Informationen aus den letzten Gemeindevorstands-Sitzungen vom 08.05.2018**
- 12) **Anfragen, Anträge, Allfälliges**



Der Bürgermeister:

Rieder Herbert

Fraktionsbesprechungen:

SP-GR-Fraktion: Dienstag, 15.05.2018; 19.00 Uhr

VP-GR-Fraktion: Mittwoch, 16.05.2018; 19.30 Uhr

FP-GR-Fraktion: Montag, 14.05.2018; 19.00 Uhr